

COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

Provincia di Oristano - Via Maria Doro 9, - P.I./C.F. 00074670951

(E-Mail comunevsa@libero.it - web. www.comune.villasantantonio.or.it) Tel. 0783/964017.

Pubb. dal 01/10/2008
al

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 43 del 01/10/2008

=====

OGGETTO: ART. 52 DEL P.P.R. (PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE)
RIPERIMETRAZIONE DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE.
APPROVAZIONE ATTO RICOGNITIVO DI RIPERIMETRAZIONE

L'anno **duemilaotto** addì **uno** del mese di **Ottobre** alle ore **10:00** nella sala delle adunanze Consiliari, alla **seconda** convocazione in sessione **straordinaria**, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome	Presente
1. <i>Passiu Antonello</i>	<i>SI</i>
2. <i>Fanari Gian Pietro</i>	<i>SI</i>
3. <i>Contena Bernardino S.</i>	<i>SI</i>
4. <i>Saccu Antonia Laura</i>	<i>SI</i>
5. <i>Atzori Pier Paolo</i>	<i>SI</i>
6. <i>Saccu Francesco</i>	<i>NO</i>
7. <i>Frongia Maria Teresa</i>	<i>SI</i>
8. <i>Cera Giorgio</i>	<i>SI</i>
9. <i>Mura Ignazio</i>	<i>NO</i>
10. <i>Cuccu Luigino</i>	<i>NO</i>
11. <i>Caboni Ulbano</i>	<i>NO</i>
12. <i>Schirru Renzo</i>	<i>NO</i>
13. <i>Soddu Alessandro</i>	<i>NO</i>

Presenti: 7

Assenti: n.6

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il SINDACO *Passiu Antonello*.

Assiste il Segretario Comunale *Scala Maria Bonaria*.

La seduta è Pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n° 22/3 del 24.05.2006 con cui è stato adottato il Piano Paesaggistico Regionale ai sensi della L.R. n° 8/2004;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. 22.01.2004, n° 42 (Codice dei Beni culturali e del Paesaggio) il Piano Paesaggistico regionale riconosce gli insediamenti storici come componenti del paesaggio sardo di notevole valore identitario e pertanto li considera beni strategici da salvaguardare e valorizzare (art. 6 comma 5 delle N.T.A.);

CONSIDERATO che nella cartografia del P.P.R. sono stati individuati per ogni comune, i "Centri Matrice", i quali sono assoggettati alla normativa dello stesso P.P.R., indipendentemente dalla sua localizzazione nel territorio regionale;

VISTA la circolare esplicativa del P.P.R. del 23.11.2006, emanata dal competente Assessorato Regionale all'Urbanistica la quale prevede l'opportunità di individuazione del centro matrice prima dell'adeguamento del P.U.C. al P.P.R., al fine di rendere libera l'attività edilizia per le parti che ne possiedono i requisiti tipici della zona "A", mediante un atto ricognitivo che il Consiglio Comunale dovrà adottare e trasmettere all'Assessorato dell'Urbanistica ai sensi dell'art. 24 della Legge n° 47/85;

CONSIDERATO che detta circolare prevede altresì l'opportunità di avvalersi della Collaborazione dell'Ufficio del Piano regionale per la digitalizzazione della nuova perimetrazione utile alla ricognizione di cui sopra;

ATTESO che l'Ufficio Tecnico Comunale si è avvalso della collaborazione anzidetta, definendo, di concerto con i funzionari dell'Ufficio del Piano regionale, la perimetrazione del centro di antica e prima formazione attraverso una preventiva verifica effettuata su vecchio catasto ed una adeguata documentazione fotografica;

VISTO l'elaborato grafico predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale contenente la nuova perimetrazione del centro di antica a prima formazione;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 49 della del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

Alle ore 10.55 prima della votazione abbandona l'aula il Consigliere Fanari Gian Pietro;

Con votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Di approvare l'atto ricognitivo di perimetrazione del Centro di antica e prima formazione ai fini dell'individuazione del Centro matrice ai sensi dell'art. 52 del Piano Paesaggistico regionale, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

CON SEPARATA votazione unanime , dichiara la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del TUEL .

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
f.to Passiu Antonello

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scala Maria Bonaria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

PROT. N. _____

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line del sito del Comune il giorno **01/10/2008** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **16/10/2008**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.47 - comma 1[^] della Legge n.142 dell'8.6.1990.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Scala Maria Bonaria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, ha **Immediata** esecutività il **01/10/2008** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.P.R. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Scala Maria Bonaria

Villa Sant'Antonio li 01/10/2008

COPIA

Il presente atto per uso amministrativo è conforme all'originale.

Il Funzionario Incaricato
Scala Maria Bonaria

Villa Sant'Antonio li _____