



COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

Provincia di Oristano

Via Maria Doro n. 5 – 09080 Villa Sant'Antonio
mail: ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it
pec: protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it
web. www.comune.villasantantonio.or.it
Tel. 0783/964017 – 0783/964146 fax 0783/964138
P.I./C.F. 00074670951

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 62	OGGETTO: LEGGE REGIONALE 13 OTTOBRE 1998, N. 29 - TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA - BANDO 2015 - APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO
del 18-12-2015	

L'anno duemilaquindici ed addì diciotto del mese di dicembre con inizio alle ore 12:00, nella sala delle adunanze Consiliari, alla Prima convocazione in sessione Straord. urgenza, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Frongia Fabiano	P	Loi Alessandro	P
Sanna Alberto	P	Soddu Marta	P
Marras Pietro Paolo	P	Saccu Antonia Laura	A
Biancareddu Maria Rita	P	Passiu Antonello	P
Melis Tamara	P	Atzori Pier Paolo	A
Pau Arianna	P		

Totale presenti n. 9 e assenti n. 2.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco *Fabiano Frongia*.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale *DOTT. ROBERTO SASSU*.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il PRESIDENTE dichiara aperta la seduta.

La seduta è Pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il bilancio di previsione 2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24/02/2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 10/03/2015 con la quale si approvava il PEG e si attribuivano le risorse finanziarie ai responsabili di servizio;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 15/06/2015 con il quale la Geom. Ardu Rossella, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica, a cui sono

attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);

VISTO l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTO il bando 2015 – Finanziamento di Programmi Integrati e Piani di Riqualificazione Urbana ex L.R. n. 29/1998, allegato alla Determinazione del Direttore del Servizio Supporti Direzionali, Affari Giuridici e Finanziari dell'Assessorato Enti Locali, Finanza e Urbanistica della Regione Sardegna, n. 2460/SDA;

CONSIDERATO che possono presentare istanze di finanziamento tutti i comuni iscritti nel “Repertorio Regionale dei centri storici”, da presentarsi tassativamente entro le ore 13:00 del 12/11/2015, per una sola tipologia di intervento previste (Piano Integrato o Piano di Riqualificazione Urbana”;

CONSIDERATO che il Comune di Villa Sant'Antonio risulta iscritto nel “Repertorio Regionale dei centri storici”;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 08/10/2015 con la quale si stabiliva di partecipare al bando in oggetto, mediante presentazione di istanza di finanziamento di Piano Integrato;

VISTO l'art. 4, punto 1 del già richiamato bando di finanziamento, il quale prevede che nel piano integrato siano finanziabili:

1. Opere infrastrutturali pubbliche fino al 90 per cento delle spese sostenute dal Comune, ad esclusione dei costi per l'acquisizione delle aree e degli immobili;
2. Interventi di recupero primario relativi ad immobili di epoca di costruzione antecedente il 1940;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 114 del 12/10/2015, contenente il provvedimento a contrarre per l'affidamento del servizio di redazione del piano integrato ex L.R. n. 29/98 – anno 2015;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 127 del 27/10/2015 con la quale si affidava l'incarico per la redazione del Piano Integrato all'Ing. Federico Porcu;

VISTA la convenzione d'incarico Rep. N. 10 del 02/11/2015;

VISTO il Programma Integrato redatto dall'Ing. Federico Porcu ai fini della partecipazione al bando regionale “legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 – Tutela e Valorizzazione dei centri storici della Sardegna – Bando 2015”;

ACCERTATO che sia l'opera pubblica che le opere private risultano conformi agli strumenti urbanistici vigenti;

DATO atto che il Programma Integrato è finalizzato alla partecipazione del bando Regionale pertanto al momento non sono previste spese a carico del Comune;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio tecnico di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 della del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

RITENUTO meritevole di approvazione;

Con voti unanimi;

DELIBERA

Di approvare il Programma Integrato per il centro storico all'Ing. Federico Porcu, necessario per la partecipazione al Bando Regionale "legge regionale 13 ottobre 1998, n. 29 – Tutela e Valorizzazione dei centri storici della Sardegna – Bando 2015", costituito dagli elaborati appresso indicati:

- Allegato A – Relazione illustrativa del programma;
- Allegato B1 – Relazione;
- Allegato B2 – Opera Pubblica;
- Allegato B3 – Recupero Primario;
- Allegato B4 – Scheda di Valutazione – Allegato M;
- Allegato C – Quadro Finanziario –Allegato F;
- Allegato D – Normativa gestionale;
- Tavola 1 – Stralcio PUC, Piano Particolareggiato e perimetrazione centro matrice;
- Tavola 2 – Ambito programma integrato – planimetria degli interventi di recupero primario;
- Tavola 2B – Stralcio Piano Particolareggiato e prospetti iconografici- Isolato B – Unità edilizia B2 – Isolato D – Unità edilizia D2;
- Tavola 2C – Elaborato piano – Volumetrico;
- Tavola 3 - Planimetria stato attuale;
- Tavola 4 – Planimetria stato di progetto e particolari costruttivi;
- Tavola 5 – Planimetria rete di adduzione idrica e particolari costruttivi;
- Tavola 6 – Planimetria rete di smaltimento acque meteoriche e particolari costruttivi;
- Tavola 7 – Planimetria impianto fognario e particolari costruttivi;
- Tavola 8 – Predisposizione rete gas e particolari costruttivi;
- Tavola 9 – Predisposizione rete Enel e particolari costruttivi;
- Tavola 10 – Planimetria impianto di illuminazione pubblica;

Di attestare la conformità agli strumenti urbanistici vigenti, sia per quanto concerne l'opera pubblica che per le opere relative al recupero primario di proprietà privata;

Di impegnarsi a:

- Al cofinanziamento comunale delle somme previste nel programma Integrato;
- A farsi carico, per la realizzazione delle opere pubbliche, del cofinanziamento dei soggetti privati nel caso in cui venga meno l'impegno da questi garantito, pena esclusione dell'intero P.I. dal programma di finanziamento;
- Ad impegnare in via esclusiva il finanziamento per la realizzazione dell'intervento proposto;

Di dare atto che il Programma Integrato è finalizzato alla partecipazione al bando regionale ai fini della eventuale concessione del finanziamento
Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come appresso:

Il Sindaco
F.to Fabiano Frongia

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS 18/08/2000 N. 267

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rossella Ardu

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line dell'Ente all'indirizzo www.comune.villasantantonio.or.it il giorno 18.12.2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Notificatore
F.to Rossana Mameli

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è:

immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Villa Sant'Antonio, 18-12-2015

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

Il presente atto per uso amministrativo in copia conforme all'originale.

Villa Sant'Antonio,

L'Impiegato Incaricato