



# COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

Provincia di Oristano

Via Maria Doro n. 5 – 09080 Villa Sant'Antonio  
mail: [ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it](mailto:ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it)  
pec: [protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it)  
web: [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it)  
Tel. 0783/964017 – 0783/964146 fax 0783/964138  
P.I./C.F. 00074670951

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>N. 100</b>	<b>OGGETTO: CUP G23D09000040006 - PO FERS 2007-2013 BANDO CIVIS "IL CENTRO SERVIZI LA VALLE DEI MENHIR" RETTIFICA DELIBERAZIONE N. 88/2015</b>
<b>del 11-12-2015</b>	

L'anno duemilaquindici ed addì undici del mese di dicembre con inizio alle ore 12:10, **nella Casa Comunale, si è riunita la** Giunta Comunale **presieduta dal** Sindaco **Fabiano Frongia e con l'intervento dei Signori:**

<b>Frongia Fabiano</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Sanna Alberto</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Marras Pietro Paolo</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Melis Tamara</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Totale presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale *DOTT. ROBERTO SASSU*.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il **PRESIDENTE** dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 15/06/2015 con il quale la Geom. Ardu Rossella, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica, a cui sono attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);

VISTO il decreto sindacale n. 6 del 17/06/2015 con il quale la sottoscritta veniva nominata RUP ex art. 10 del D.Lgs n. 163/2006, dell'opera in oggetto;

VISTO l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 03.11.2006 con la quale si approvava il progetto preliminare – POR Sardegna 2000/2006 – Bando CIVIS – rafforzamento dei centri minori azione 5.1 - A7 il centro servizi la Valle dei Menhir ai fini della partecipazione al bando regionale;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 17/10/2011 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 160 (reg. gen. 467) del 19/10/2011, relativa all'impegno di spesa;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 172 (reg. gen. 469) del 06/09/2012 con la quale si aggiudicavano i lavori alla ditta TECNOSEA COSTRUZIONI di Mogoro che ha presentato un ribasso sull'importo a base di gara pari al 20,191%, per un importo complessivo di € 396.063,97 compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 12.387,36;

VISTO il contratto d'appalto Rep. n. 05 del 26/10/2012;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 16/11/2012;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 182 (reg. gen. 399) del 23/07/2013 con la quale si approvava la perizia suppletiva e di variante;

VISTO l'atto di sottomissione Rep. N. 13 del 29/08/2013, con il quale venivano concordati con l'impresa lavori in più rispetto al contratto pari a € 24.086,91;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 28/08/2015 con la quale è stato definito il lotto funzionale da ultimarsi, collaudarsi e rendicontarsi alla RAS – Assessorato EE.LL., Finanza e Urbanistica tassativamente entro il 31/12/2015, pena la revoca del finanziamento;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 14/09/2015 con la quale si approvava lo schema di transazione;

VISTO l'atto di transazione Rep. N. 7 del 14/09/2015, stipulato tra il comune di villa Sant'Antonio e la Ditta TECNOSEA Costruzioni, in particolare l'art. 2 che prevede l'impegno da parte dell'amministrazione di mettere a disposizione l'area di cantiere;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 08/10/2015, con la quale si approvava il nuovo quadro economico;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 20/11/2015 avente ad oggetto: CUP G23D09000040006 – PO FERS 2007-2013 BANDO CIVIS – “IL CENTRO SERVIZI LA VALLE DEI MENHIR” – RETTIFICA DELIBERAZIONE N. 71/2015 “APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO”;

CONSIDERATO che all'interno del lotto funzionale sono state inserite le opere di impermeabilizzazione del muro in cemento bianco, ubicato presso l'area parcheggio del vico Sant'Antonio Abate, la cui necessità è emersa in fase di collaudo dei lavori;

DATO atto che in occasione dell'incontro tenutosi in data 10/12/2015, presso la RAS Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica, siamo stati messi al corrente del fatto che il lotto funzionale non può contenere opere diverse da quelle previste nel progetto principale, pertanto le opere di impermeabilizzazione devono essere realizzate a spese del Comune;

RITENUTO dover provvedere all'adeguamento del quadro economico di progetto, mettendo in evidenza l'ammontare delle spese a carico del PO – FERS 2007-2013 bando CIVIS e quelle rimanenti a carico del bilancio comunale;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio tecnico di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 della del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

Unanime;

**DELIBERA**

DELIBERA DI GIUNTA n.100 del  
11-12-2015 COMUNE DI VILLA  
SANT'ANTONIO

Di rettificare la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 20/11/2015, limitatamente al quadro economico relativo al lotto funzionale sostituendolo con quello appresso indicato:

RIEPILOGO OPERA COMPLESSIVA			
A	IMPORTO STANZIATO		€ 645.283,08
B	RIBASSO OFFERTO		20,191%
C	IMPORTO CONTRATTUALE (Contratto Rep. n. 5/2012)		€ 396.063,97
D	IMPORTO PERIZIA (Atto sottomissione Rep 13/2013)		€ 24.086,91
		<b>TOTALE LAVORI (C+D)</b>	<b>€ 420.150,88</b>
LOTTO FUNZIONALE			
A	IMPORTO LAVORI Di cui: a carico della RAS (voci da 1 a 48 del Computo metrico) a carico del Comune (voci da 49 a 56 del computo metrico)	€ 443.776,12 € 10.612,86	€ 454.388,98
B	ONERI PER LA SICUREZZA COMPRESI NEI PREZZI DI STIMA		€ 12.387,36
C	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO		€ 442.001,62
D	RIBASSO D'ASTA (20,191%)		€ 89.244,55
E	IMPORTO NETTO LAVORI (C-D) Di cui: a carico della RAS a carico del Comune	€ 344.287,05 € 8.470,02	€ 352.757,07
F	IMPORTO FINALE DI CONTRATTO (E+B)		<b>€ 365.144,43</b>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
G	IVA SUI LAVORI (10% di F) Di cui: a carico della RAS a carico del Comune	€ 35.667,44 € 847,00	€ 36.514,44
H	SPESE TECNICHE Progettazione e perizia, cassa e IVA Compresa Direzione Lavori Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e D.L fino al 4 <sup>a</sup> SAL Coordinamento Sicurezza dal 5 <sup>a</sup> SAL <b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	€ 39.989,48 € 30.625,65 € 16.612,20 € 4.070,93	€ 91.298,25
I	INCENTIVI PERSONALE INTERNO		€ 9.148,00
L	SPESE DI PUBBLICITA' E GARE		€ 225,00
M	REDAZIONE PIANO DI GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIO		€ 9.679,25
N	INDENNITA' DI ESPROPRIO		€ 5.275,22
O	REGISTRAZIONE, VOLTURA, TRASCRIZIONE ECC.		€ 1.020,00
P	FRAZIONAMENTI IVA COMPRESA		€ 1.511,59
Q	PERIZIA VALORE DI MERCATO		€ 998,40
R	ACCORDI BONARI		€ 29.000,00
S	COLLAUDO STATICO E AMMINISTRATIVO CASSA E IVA COMPR.		€ 30.329,13

T	PROVE SU CONCLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO		€ 2.716,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		<b>€ 217.715,28</b>
	TOTALE PROGETTO (F+T)		<b>€ 582.859,71</b>
	TOTALE FINANZIAMENTO A CARICO DELLA REGIONE	<b>€ 573.667,23</b>	
	TOTALE FINANZIAMENTO A CARICO DEL COMUNE	<b>€ 9.192,48</b>	

Di dare atto che si farà fronte alla spesa a carico del comune pari a € 9.317,02 con i fondi di cui al capitolo 3062;

Di dare atto che al progettista non è stato riconosciuto alcun onere per la progettazione delle opere complementari relative all'impermeabilizzazione del muro di contenimento;

Di provvedere alla trasmissione della deliberazione di approvazione alla RAS Assessorato Enti Locali, Finanza e Urbanistica;

Di rendere la deliberazione conseguente alla presente proposta, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come appresso:

Il Sindaco  
F.to Fabiano Frongia

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

\*\*\*\*\*

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS 18/08/2000 N. 267**

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rossella Ardu

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rossella Ardu

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line dell'Ente all'indirizzo [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it) il giorno 18.12.2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Notificatore  
F.to Rossana Mameli

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Certifico che la presente deliberazione è:**

immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Villa Sant'Antonio, 11-12-2015

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

\*\*\*\*\*

**Il presente atto per uso amministrativo in copia conforme all'originale.**

Villa Sant'Antonio,

L'Impiegato Incaricato