



# COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

Provincia di Oristano

Via Maria Doro n. 5 – 09080 Villa Sant'Antonio  
mail: [ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it](mailto:ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it)  
pec: [protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it)  
web. [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it)  
Tel. 0783/964017 – 0783/964146 fax 0783/964138  
P.I./C.F. 00074670951

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83 del 20-11-2015	<b>OGGETTO: CUP G29G14000580004 - RESTAURO CHIESA PARROCCHIALE DI SANT'ANTONIO ABATE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO</b>
-------------------------	---

L'anno duemilaquindici ed addì venti del mese di novembre con inizio alle ore 10:00, **nella Casa Comunale, si è riunita la** Giunta Comunale **presieduta dal** Sindaco Fabiano Frongia e con l'intervento dei Signori:

<b>Frongia Fabiano</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Sanna Alberto</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Marras Pietro Paolo</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Melis Tamara</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

Totale presenti n. 3 e assenti n. 1.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale *DOTT. ROBERTO SASSU*.

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il **PRESIDENTE** dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il bilancio di previsione 2015 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24/02/2015;

VISTO il decreto sindacale n. 4 del 15/06/2015 con il quale la Geom. Ardu Rossella, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica, a cui sono attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);

VISTO l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTO il programma triennale delle OO.PP. 2015/2017 e l'elenco annuale 2015 che prevedono tra le opere da realizzare il restauro della Chiesa Parrocchiale di Sant'Antonio Abate, per l'importo complessivo di € 115.000,00;

VISTO il decreto Sindacale n. 6 del 17/06/2015 con il quale la sottoscritta è stata nominata RUP dei lavori di restauro della Chiesa Parrocchiale di Sant'Antonio Abate;

DATO atto che fino al 31/05/2015 le funzioni di RUP sono state svolte dall'Arch. J. Pierino Porru che ha curato la pratica fino alla richiesta dei pareri necessari all'approvazione del progetto definitivo – esecutivo;

PRECISATO che la pratica rinvenuta nell'ufficio del RUP uscente risulta carente del Documento Preliminare alla progettazione e della verifica e validazione del progetto preliminare, regolarmente approvato dalla Giunta Comunale in data 20/01/2015 con deliberazione n. 3;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico (Arch. J. Pierino Porru) con la quale si conferiva l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza allo studio professionale d'A d'A Project associati di Oristano;

VISTA la convenzione d'incarico Rep. N. 13 del 30/12/2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 20/01/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 119 del 21/10/2015 con la quale si affidava l'incarico per la verifica e validazione del progetto definitivo – esecutivo all'ing. Porcu Valerio, dipendente del comune di Setzu;

VISTO il progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto, presentato dallo studio professionale d'A d'A Project associati avente il seguente quadro economico:

	Lavori	
A)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 36.209,58
	Importo manodopera non soggetta a ribasso	€ 24.737,86
	Importo per la sicurezza non soggetto a ribasso	€ 13.970,19
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 74.917,63</b>
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Spese tecniche	€ 30.342,82
	Incentivo RUP	€ 1.498,35
	Iva sui lavori 10%	€ 7.491,76
	Accantonamento Art. 133 c. 3 e 4 DLgs 163/06	€ 549,18
	Spese verifica e validazione progetto	€ 200,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 40.082,37</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 115.000,00</b>

VISTO il D.Lgs n. 163/2006 (Codice degli Appalti);

VISTA la legge Regionale n. 5/2007;

VISTO il DPR n. 207/2010 (regolamento di attuazione del Codice degli appalti);

ACQUISITI i seguenti pareri:

- Parere favorevole del Ministero dei Beni e delle attività Culturali e del turismo prot. n. 5949 del 30/04/2015, acquisito al nostro protocollo in data 04/05/2015 al n. 1673;
- Comunicazione di non assoggettabilità all'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica dell'Assessorato degli Enti locali Finanza e Urbanistica – Servizio Tutela del Paesaggio

per le provincie di Oristano e del medio campidano, prot. n. 19932/XIV.12.2 del 05/05/2015, acquisita al nostro protocollo in data 05/05/2015 al n. 1687;

- Nota prot. 1215 del 01/04/2015 con la quale si chiedeva il parere alla Commissione Diocesana per l'edilizia di Culto, riportante in calce il visto di concessione apposto in data 13/04/2015 dal Cancelliere Arcivescovile,

VISTO il rapporto finale di verifica e validazione del progetto definitivo – esecutivo, redatto ai sensi del Capo II del DPR n. 207/2010, dall'Ing. Valerio Porcu in contraddittorio con i progettisti in data 09/11/2015;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio tecnico ai sensi dell'art. 7, comma 17 della L.R. n. 5/2007;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio tecnico di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 della del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile del Responsabile del Servizio finanziario ex art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

RITENUTO meritevole di approvazione;

Con voti unanimi;

#### DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di restauro della chiesa di Sant'Antonio Abate, costituito dai seguenti elaborati:

- Allegato A – Relazione Descrittiva;
- Allegato A1 – Relazione paesaggistica;
- Allegato A2 – Relazione specialistica: impianto elettrico;
- Allegato A3 – Relazione specialistica: protezione contro i fulmini valutazione del rischio e scelta delle misure di protezione;
- Allegato B – Documentazione fotografica;
- Allegato C – Computo metrico estimativo;
- Allegato D – Quadro tecnico economico;
- Allegato E – Cronoprogramma;
- Allegato F – Elenco prezzi unitari;
- Allegato G – Analisi prezzi;
- Allegato H – Quadro incidenze percentuali della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera;
- Allegato I – Schema di contratto;
- Allegato L – Capitolato speciale d'appalto;
- Allegato M – Piano di sicurezza;
- Tavola – Lay-out di cantiere Allegato al pianto di sicurezza
- Allegato N – Analisi costi della sicurezza;
- Allegato O – Elenco prezzi per offerta;
- Allegato Q – Fascicolo dell'opera;
- Allegato R – Distinta spese tecniche;
- Tavola 1.1 – Planimetria catastale – foro aerea – planimetria generale
- Tavola 1.2 – Individuazione centro matrice – stralcio del piano particolareggiato;

DELIBERA DI GIUNTA n.83 del  
20-11-2015 COMUNE DI VILLA  
SANT'ANTONIO

- Tavola 2.1 – Rilievo dello stato attuale – pianta;
- Tavola 2.2 – Rilievo dello stato attuale – pianta delle coperture;
- Tavola 2.3 – Rilievo dello stato attuale – sezioni;
- Tavola 2.4 – Rilievo dello stato attuale – prospetti;
- Tavola 2.5 – Rilievo dello stato attuale – prospetti;
- Tavola 3.1 – Rilievo del degrado – prospetti;
- Tavola 3.2 – Rilievo del degrado – prospetti;
- Tavola 4.1 – Progetto – prospetti;
- Tavola 4.2 – Progetto – prospetti;
- Tavola 4.3 – Progetto – sezioni;
- Tavola 4.4 – Progetto – pianta – schema quadro elettrico;

Di dare atto che si farà fronte alla spesa di € 115.000,00 con le somme di cui al capitolo 3051 del bilancio di previsione 2015.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, c.4, DLgs.n.267/2000;

Il presente verbale previa lettura, è stato approvato e sottoscritto come appresso:

Il Sindaco  
F.to Fabiano Frongia

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

\*\*\*\*\*

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.LGS 18/08/2000 N. 267**

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rossella Ardu

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line dell'Ente all'indirizzo [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it) il giorno 27.11.2015 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Notificatore  
F.to Rossana Mameli

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

**Certifico che la presente deliberazione è:**

immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Villa Sant'Antonio, 20-11-2015

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. ROBERTO SASSU

\*\*\*\*\*

**Il presente atto per uso amministrativo in copia conforme all'originale.**

Villa Sant'Antonio,

L'Impiegato Incaricato