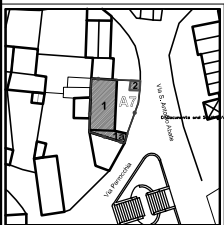


COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO (OR)  
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO


**SCHEDE UNITA' EDILIZIE**

<b>Isolato</b> A	<b>Unità Edilizia</b>	Via S. Antonio Abate 9	A7	Scheda	<b>07</b>
Indirizzo:					
Dati catastali:		Foglio 8, Allegato A, Mappale 1183			

**ANALISI**



Planimetria unità edilizia - scala 1:200



N.B. - I dati planimetrici dovranno essere verificati all'atto della richiesta dell'autorizzazione a costruire edilizia.

<b>Dati planivolumetrici</b>			
Superficie coperta:	1) mq 70 2) mq 4	Volume:	1) mc 390 2) mc 9
		Superficie del lotto:	mq 118
		Rapporto di copertura:	mq/mq 0,64
		Indice di fabbricabilità:	mc/mq 3,44
Totale sup. coperta:	mq 74	Totale volume:	mc 399

<b>Tipo di proprietà</b>	<b>Titolo di godimento</b>	<b>Regime d'uso</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Privata <input type="checkbox"/> Ente pubblico <input type="checkbox"/> Ente religioso	<input checked="" type="checkbox"/> Proprietà <input type="checkbox"/> Comproprietà <input type="checkbox"/> Affitto	<input type="checkbox"/> Occupato <input type="checkbox"/> Occup. da un solo componente <input checked="" type="checkbox"/> Occupato saltuariamente <input type="checkbox"/> Non occupato
<b>Tipologie edilizie</b>	<b>Elementi caratteristici nell'unità edilizia</b>	<b>Caratteristiche architettoniche e ambientali</b>
<input type="checkbox"/> Casa a corte <input type="checkbox"/> Palazzetto <input type="checkbox"/> Edificio specialistico religioso <input type="checkbox"/> Edificio specialistico civile <input type="checkbox"/> Magazzino, annesso, ecc. <input checked="" type="checkbox"/> Edificio recente	<input type="checkbox"/> Portale architravato <input type="checkbox"/> Portale architravato <input type="checkbox"/> Recinzione tradizionale <input type="checkbox"/> Accostato <input type="checkbox"/> Pizzo <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Valore architettonico e ambientale <input type="checkbox"/> Notevole valore ambientale <input type="checkbox"/> Notevole valore storico-artistico <input type="checkbox"/> Notevole valore ambientale <input checked="" type="checkbox"/> In contrasto con l'edilizia trad.

**FABBRICATO 1, 1a**

<b>Epoca di costruzione</b>	<b>Consistenza edilizia</b>	<b>Superfici ed elementi incompatibili</b>
<input type="checkbox"/> prima del 1909 <input type="checkbox"/> 1909 - 1954 <input checked="" type="checkbox"/> post 1954	<input type="checkbox"/> un piano <input type="checkbox"/> un piano con sottotetto <input checked="" type="checkbox"/> due piani	<input type="checkbox"/> Sopralavoratori <input type="checkbox"/> Volumi accostati <input type="checkbox"/> Rivestimenti <input type="checkbox"/> Altro: .
<b>Strutture verticali</b>	<b>Caratteri dei prospetti</b>	<b>Strutture orizzontali</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Muratura in pietra faccia vista <input type="checkbox"/> Muratura in pietra sfusa <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c intonaco <input checked="" type="checkbox"/> Altro: cornice	<input type="checkbox"/> Legno <input checked="" type="checkbox"/> Laterocemento
<b>Strutture della copertura</b>	<b>Manto di copertura</b>	<b>Forma della copertura</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Legno e canne <input type="checkbox"/> Laterocemento	<input type="checkbox"/> Coppi <input type="checkbox"/> Manigliati <input checked="" type="checkbox"/> Portoghesi <input type="checkbox"/> Eternit <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> a doppia falda <input type="checkbox"/> a falda unica <input type="checkbox"/> a falda sfalsata <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> Tetto piano
<b>Elementi caratteristici nel fabbricato</b>	<b>Intesi</b>	<b>Tipo di schermatura</b>
<input type="checkbox"/> Loggiato <input type="checkbox"/> Corridoi <input type="checkbox"/> Marcapiano <input type="checkbox"/> Arco in pietra <input type="checkbox"/> Scala interna ad arco rampante <input type="checkbox"/> Facciate (forredde) <input type="checkbox"/> Altro: .	<input checked="" type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Lamiere di ferro <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Scuri <input type="checkbox"/> Portellone <input checked="" type="checkbox"/> Persiane alluminio (P. T.) <input checked="" type="checkbox"/> Avvolgibili in plastica (P. T.) <input type="checkbox"/> Altro: .
<b>Stato di conservazione</b>	<b>Condizioni statiche</b>	<b>Destinazione d'uso</b>
<input type="checkbox"/> Buone <input type="checkbox"/> Discrete <input checked="" type="checkbox"/> Medie <input type="checkbox"/> Pesante	<input type="checkbox"/> Buone <input checked="" type="checkbox"/> Discrete <input type="checkbox"/> Medie <input type="checkbox"/> Pesante	<input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessorio <input type="checkbox"/> Attività commerciali <input type="checkbox"/> Attrezzature per il culto

**PRESCRIZIONI PROGETTUALI**

Manutenzione ordinaria (art. 10);  
 Manutenzione straordinaria (art. 11);  
 Ristrutturazione/qualificazione con vincoli morfologici (art. 17);  
 N.B. - gli articoli fanno riferimento alle Norme di Abitazione.

**Note:**

**FABBRICATO 2**

<b>Epoca di costruzione</b>	<b>Consistenza edilizia</b>	<b>Superfici ed elementi incompatibili</b>
<input type="checkbox"/> prima del 1909 <input type="checkbox"/> 1909 - 1954 <input checked="" type="checkbox"/> post 1954	<input type="checkbox"/> un piano <input type="checkbox"/> un piano con sottotetto <input type="checkbox"/> due piani	<input type="checkbox"/> Sopralavoratori <input type="checkbox"/> Volumi accostati <input type="checkbox"/> Rivestimenti <input type="checkbox"/> Altro: .
<b>Strutture verticali</b>	<b>Caratteri dei prospetti</b>	<b>Strutture orizzontali</b>
<input type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Muratura in pietra faccia vista <input type="checkbox"/> Muratura in pietra sfusa <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c intonaco <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterocemento
<b>Strutture della copertura</b>	<b>Manto di copertura</b>	<b>Forma della copertura</b>
<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Legno e canne <input checked="" type="checkbox"/> Laterocemento	<input type="checkbox"/> Coppi <input type="checkbox"/> Manigliati <input type="checkbox"/> Portoghesi <input type="checkbox"/> Eternit <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> a doppia falda <input type="checkbox"/> a falda unica <input type="checkbox"/> a falda sfalsata <input type="checkbox"/> a padiglione <input checked="" type="checkbox"/> Tetto piano
<b>Elementi caratteristici nel fabbricato</b>	<b>Intesi</b>	<b>Tipo di schermatura</b>
<input type="checkbox"/> Loggiato <input type="checkbox"/> Corridoi <input type="checkbox"/> Marcapiano <input type="checkbox"/> Arco in pietra <input type="checkbox"/> Scala interna ad arco rampante <input type="checkbox"/> Facciate (forredde) <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Lamiere di ferro <input type="checkbox"/> Altro: .	<input type="checkbox"/> Scuri <input type="checkbox"/> Portellone <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Avvolgibili in plastica <input type="checkbox"/> Altro: .
<b>Stato di conservazione</b>	<b>Condizioni statiche</b>	<b>Destinazione d'uso</b>
<input type="checkbox"/> Buone <input type="checkbox"/> Discrete <input checked="" type="checkbox"/> Medie <input type="checkbox"/> Pesante	<input type="checkbox"/> Buone <input type="checkbox"/> Discrete <input checked="" type="checkbox"/> Medie <input type="checkbox"/> Pesante	<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessorio <input type="checkbox"/> Attività commerciali <input type="checkbox"/> Attrezzature per il culto

**PRESCRIZIONI PROGETTUALI**

Disposizione (art. 12);

N.B. - gli articoli fanno riferimento alle Norme di Abitazione.

**Note:**