

COMUNE DI VILLA SANTANTONIO (OR) PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO		
SCHEDE UNITA' EDILIZIE		
Isolato A	Unità Edilizia Indirizzo: Vico I Pannocchia 5 Deti catastali: Foglio 8, Allegato A, Mappale 65	Scheda 04
ANALISI		
<p>Perimetria unità edilizia - scala 1:500</p> <p><i>N.B. - I dati planimetrici dovranno essere verificati all'atto della richiesta dell'autorizzazione o concessione edilizia</i></p>		
<p>Dati planimetrici</p> <p>Superficie coperta: 1) mq 54 2) mq 6</p> <p>Volumi: 1) mc 305 2) mc 13</p> <p>Superficie del lotto: mq 230</p> <p>Rapporto di copertura: mc/mq 0,26</p> <p>Indice di fabbricabilità: mc/mq 1,38</p> <p>Totale sup. coperta: mq 60</p> <p>Totale volume: mc 318</p>		
<p>Tipo di proprietà</p> <input checked="" type="checkbox"/> Privata <input type="checkbox"/> Ente pubblico <input type="checkbox"/> Ente religioso	<p>Titolo di godimento</p> <input type="checkbox"/> Proprietà <input checked="" type="checkbox"/> Comproprietà <input type="checkbox"/> Affitto <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Regime d'uso</p> <input type="checkbox"/> Occupato <input type="checkbox"/> Occup. da un solo componente <input checked="" type="checkbox"/> Occupato saltuariamente <input type="checkbox"/> Non occupato
<p>Tipologie edilizie</p> <input checked="" type="checkbox"/> Casa a corte <input type="checkbox"/> Palazzetto <input type="checkbox"/> Edificio specialistico religioso <input type="checkbox"/> Edificio specialistico civile <input type="checkbox"/> Magazzino, annesso, ecc. <input type="checkbox"/> Edificio recente	<p>Elementi caratteristici nell'unità edilizia</p> <input type="checkbox"/> Portale architravato <input type="checkbox"/> Portale architravato <input type="checkbox"/> Riscrivitura tradizionale <input type="checkbox"/> Accostato <input type="checkbox"/> Pizzo <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Caratteristiche architettoniche e ambientali</p> <input checked="" type="checkbox"/> Valore architettonico e ambientale <input type="checkbox"/> Notevole valore ambientale <input type="checkbox"/> Medio valore ambientale <input type="checkbox"/> Alto valore ambientale <input type="checkbox"/> In contrasto con l'edilizia trad. <input type="checkbox"/>

FABBRICATO 1		
<p>Epoca di costruzione</p> <input checked="" type="checkbox"/> prima del 1908 <input type="checkbox"/> 1909 - 1954 <input type="checkbox"/> post 1954	<p>Consistenza edilizia</p> <input type="checkbox"/> un piano <input checked="" type="checkbox"/> un piano con sottotetto <input type="checkbox"/> due piani	<p>Superfici e elementi in coperti</p> <input type="checkbox"/> Sopraelevazioni <input checked="" type="checkbox"/> Volumi accostati (fabbricato 2) <input type="checkbox"/> Rivestimenti <input type="checkbox"/> Altro:
<p>Strutture verticali</p> <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Caratteri dei prospetti</p> <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in pietra faccia vista <input type="checkbox"/> Muratura in pietra sfata <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c <input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Strutture orizzontali</p> <input checked="" type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterocemento
<p>Strutture della copertura</p> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Legno e canne <input checked="" type="checkbox"/> Laterocemento	<p>Manto di copertura</p> <input checked="" type="checkbox"/> Coppi <input type="checkbox"/> Marciapiedi <input type="checkbox"/> Portoghesi <input type="checkbox"/> Eternit <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Forma della copertura</p> <input checked="" type="checkbox"/> a doppia falda <input type="checkbox"/> a falda unica <input type="checkbox"/> a falde sfalsate <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> Tetto piano
<p>Elementi caratteristici nell'edificio</p> <input checked="" type="checkbox"/> Loggiato (1 arco) <input type="checkbox"/> Cornici <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Marcapiano <input type="checkbox"/> Arco in pietra <input type="checkbox"/> Scala interna ad arco rampante <input type="checkbox"/> Facciate (forcedda) <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Infissi</p> <input checked="" type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Lamiera di ferro <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Tipo di schermatura</p> <input type="checkbox"/> Scuriti <input type="checkbox"/> Portellone <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Avvolgibili in plastica <input type="checkbox"/> Altro:
<p>Stato di conservazione</p> <input type="checkbox"/> Buone <input checked="" type="checkbox"/> Discrete <input type="checkbox"/> Mediocri <input type="checkbox"/> Pesime	<p>Condizioni statiche</p> <input type="checkbox"/> Buone <input checked="" type="checkbox"/> Discrete <input type="checkbox"/> Mediocri <input type="checkbox"/> Pesime	<p>Destinazione d'uso</p> <input checked="" type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessorio <input type="checkbox"/> Attività commerciali <input type="checkbox"/> Attrezzature culturali <input type="checkbox"/> Attrezzature per il culto
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		
<p>Manutenzione ordinaria (art. 10); Manutenzione straordinaria (art. 11); Restauro (art. 14) e ripristino epologico (art. 15.2); <i>N.B. - gli edifici fanno riferimento alle Norme di Abitazione.</i></p>		
<p>Note:</p>		

FABBRICATO 2		
<p>Epoca di costruzione</p> <input type="checkbox"/> prima del 1908 <input type="checkbox"/> 1909 - 1954 <input checked="" type="checkbox"/> post 1954	<p>Consistenza edilizia</p> <input checked="" type="checkbox"/> un piano <input type="checkbox"/> un piano con sottotetto <input type="checkbox"/> due piani	<p>Superfici e elementi in coperti</p> <input type="checkbox"/> Sopraelevazioni <input type="checkbox"/> Volumi accostati <input type="checkbox"/> Rivestimenti <input type="checkbox"/> Altro:
<p>Strutture verticali</p> <input type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Caratteri dei prospetti</p> <input type="checkbox"/> Muratura in pietra faccia vista <input type="checkbox"/> Muratura in pietra sfata <input checked="" type="checkbox"/> Muratura in blocchi di c/c <input type="checkbox"/> intonaco <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Strutture orizzontali</p> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterocemento
<p>Strutture della copertura</p> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Legno e canne <input type="checkbox"/> Laterocemento	<p>Manto di copertura</p> <input type="checkbox"/> Coppi <input type="checkbox"/> Marciapiedi <input type="checkbox"/> Portoghesi <input type="checkbox"/> Eternit <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Forma della copertura</p> <input type="checkbox"/> a doppia falda <input checked="" type="checkbox"/> a falda unica <input type="checkbox"/> a falde sfalsate <input type="checkbox"/> a padiglione <input type="checkbox"/> Tetto piano
<p>Elementi caratteristici nell'edificio</p> <input type="checkbox"/> Loggiato <input type="checkbox"/> Cornici <input type="checkbox"/> Marcapiano <input type="checkbox"/> Arco in pietra <input type="checkbox"/> Scala interna ad arco rampante <input type="checkbox"/> Facciate (forcedda) <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Infissi</p> <input checked="" type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Lamiera di ferro <input type="checkbox"/> Altro:	<p>Tipo di schermatura</p> <input type="checkbox"/> Scuriti <input type="checkbox"/> Portellone <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Avvolgibili in plastica <input type="checkbox"/> Altro:
<p>Stato di conservazione</p> <input type="checkbox"/> Buone <input type="checkbox"/> Discrete <input type="checkbox"/> Mediocri <input type="checkbox"/> Pesime	<p>Condizioni statiche</p> <input type="checkbox"/> Buone <input type="checkbox"/> Discrete <input type="checkbox"/> Mediocri <input type="checkbox"/> Pesime	<p>Destinazione d'uso</p> <input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessorio <input type="checkbox"/> Attività commerciali <input type="checkbox"/> Attrezzature culturali <input type="checkbox"/> Attrezzature per il culto
PRESCRIZIONI PROGETTUALI		
<p>Demolizione (art. 12);</p> <p><i>N.B. - gli edifici fanno riferimento alle Norme di Abitazione.</i></p>		
<p>Note:</p>		