

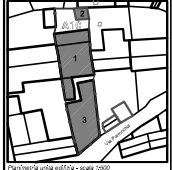

COMUNE DI VILA SANT'ANTONIO (OR)  
PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO

SCHEDE UNITA' EDILIZIE

Indirizzo: **V. Perussich 10**  
 Dati catastali: **Prgh/B. Alghero A. Matr. n. 70**

**10**

ANALISI

Planimetria unità edilizia - scala 1:200

ALC - L'uso autorizzato del presente piano particolareggiato è quello di edificio adibito ad abitazione con destinazione urbanistica.

Dati planivolumetrici

Superficie coperta	mq 147	Volume	mq 26	Superficie vetrificata	mq 210
Totale sup. coperta	mq 219	Totale volume	mq 1389	Rapporto di copertura	mq/mq 0,73
				Indice di abitabilità	mq/mq 1,0

Dati di proprietà

Tipo di proprietà

Tipo di governo

Regime d'uso

Tipologie edilizie

Elementi caratteristici architettonici edili

Caratteristiche architettoniche edili

Note:

**FABBRICATO 1**

<b>Epoca di costruzione</b>	<b>Consistenza edilizia</b>	<b>Superfici vetrate (percentuali)</b>
<input type="checkbox"/> prima del 1928 <input type="checkbox"/> 1928 - 1954 <input type="checkbox"/> post 1954	<input type="checkbox"/> un piano <input type="checkbox"/> in piano con sottotetto <input type="checkbox"/> due piani	<input type="checkbox"/> Sotterranea? <input type="checkbox"/> Vetrate "accostate" <input type="checkbox"/> Ristrutturata? <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Strutture verticali</b>	<b>Caratteri dei prospetti</b>	<b>Strutture orizzontali</b>
<input type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di cemento <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Muratura in pietra localmente <input type="checkbox"/> Muratura in pietra mista <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di cemento <input type="checkbox"/> Intonaco <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterocemento <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Strutture della copertura</b>	<b>Materiali di copertura</b>	<b>Forme della copertura</b>
<input type="checkbox"/> Copre <input type="checkbox"/> Legno e copre <input type="checkbox"/> Laterocemento	<input type="checkbox"/> Copre? <input type="checkbox"/> Mergolite? <input type="checkbox"/> Pietrini? <input type="checkbox"/> Eternit? <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> a spiose fisse <input type="checkbox"/> a falda unita <input type="checkbox"/> a falda mista <input type="checkbox"/> a spiose <input type="checkbox"/> Tetto piatto
<b>Elementi caratteristici nel fabbricato</b>	<b>Infissi</b>	<b>Tipo di schermatura</b>
<input type="checkbox"/> Loggione <input type="checkbox"/> Cortile <input type="checkbox"/> Marciapiede <input type="checkbox"/> Architrave <input type="checkbox"/> Spazio libero per arco rampante <input type="checkbox"/> Facciata (Sormata) <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Laminato di ferro <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Scuriti <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Arretrabili in plastica <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Stato di conservazione</b>	<b>Condizioni statiche</b>	<b>Destinazione d'uso</b>
<input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pesante	<input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pesante (crollo)	<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessori <input type="checkbox"/> Attività commerciale <input type="checkbox"/> Attività culturale? <input type="checkbox"/> Adattata per 7 usi

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

Manutenzione ordinaria (art. 102)  
 Manutenzione straordinaria (art. 112)  
 Restituzioni (art. 10 e 10-bis) (Decreto del 1928)  
 I.R.C. art. 10 (art. 10-bis) (Decreto del 1928)

Note:

**FABBRICATO 2**

<b>Epoca di costruzione</b>	<b>Consistenza edilizia</b>	<b>Superfici vetrate (percentuali)</b>
<input type="checkbox"/> prima del 1928 <input type="checkbox"/> 1928 - 1954 <input type="checkbox"/> post 1954	<input type="checkbox"/> un piano <input type="checkbox"/> in piano con sottotetto <input type="checkbox"/> due piani	<input type="checkbox"/> Sotterranea? <input type="checkbox"/> Vetrate "accostate" <input type="checkbox"/> Ristrutturata? <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Strutture verticali</b>	<b>Caratteri dei prospetti</b>	<b>Strutture orizzontali</b>
<input type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di cemento <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Muratura in pietra localmente <input type="checkbox"/> Muratura in pietra mista <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di cemento <input type="checkbox"/> Intonaco <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterocemento <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Strutture della copertura</b>	<b>Materiali di copertura</b>	<b>Forme della copertura</b>
<input type="checkbox"/> Copre <input type="checkbox"/> Legno e copre <input type="checkbox"/> Laterocemento	<input type="checkbox"/> Copre? <input type="checkbox"/> Mergolite? <input type="checkbox"/> Pietrini? <input type="checkbox"/> Eternit? <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> a spiose fisse <input type="checkbox"/> a falda unita <input type="checkbox"/> a falda mista <input type="checkbox"/> a spiose <input type="checkbox"/> Tetto piatto
<b>Elementi caratteristici nel fabbricato</b>	<b>Infissi</b>	<b>Tipo di schermatura</b>
<input type="checkbox"/> Loggione <input type="checkbox"/> Cortile <input type="checkbox"/> Marciapiede <input type="checkbox"/> Architrave <input type="checkbox"/> Spazio libero per arco rampante <input type="checkbox"/> Facciata (Sormata) <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Laminato di ferro <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Scuriti <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Arretrabili in plastica <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Stato di conservazione</b>	<b>Condizioni statiche</b>	<b>Destinazione d'uso</b>
<input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pesante	<input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pesante (crollo)	<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessori <input type="checkbox"/> Attività commerciale <input type="checkbox"/> Attività culturale? <input type="checkbox"/> Adattata per 7 usi

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

Manutenzione ordinaria (art. 102)  
 Manutenzione straordinaria (art. 112)  
 Restituzioni (art. 10 e 10-bis) (Decreto del 1928)  
 I.R.C. art. 10 (art. 10-bis) (Decreto del 1928)

Note:

**FABBRICATO 3**

<b>Epoca di costruzione</b>	<b>Consistenza edilizia</b>	<b>Superfici vetrate (percentuali)</b>
<input type="checkbox"/> prima del 1928 <input type="checkbox"/> 1928 - 1954 <input type="checkbox"/> post 1954	<input type="checkbox"/> un piano <input type="checkbox"/> in piano con sottotetto <input type="checkbox"/> due piani	<input type="checkbox"/> Sotterranea? <input type="checkbox"/> Vetrate "accostate" <input type="checkbox"/> Ristrutturata? <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Strutture verticali</b>	<b>Caratteri dei prospetti</b>	<b>Strutture orizzontali</b>
<input type="checkbox"/> Muratura in pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di pietra <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di cemento <input type="checkbox"/> Muratura in mattoni <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Muratura in pietra localmente <input type="checkbox"/> Muratura in pietra mista <input type="checkbox"/> Muratura in blocchi di cemento <input type="checkbox"/> Intonaco <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Laterocemento <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Strutture della copertura</b>	<b>Materiali di copertura</b>	<b>Forme della copertura</b>
<input type="checkbox"/> Copre <input type="checkbox"/> Legno e copre <input type="checkbox"/> Laterocemento	<input type="checkbox"/> Copre? <input type="checkbox"/> Mergolite? <input type="checkbox"/> Pietrini? <input type="checkbox"/> Eternit? <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> a spiose fisse <input type="checkbox"/> a falda unita <input type="checkbox"/> a falda mista <input type="checkbox"/> a spiose <input type="checkbox"/> Tetto piatto
<b>Elementi caratteristici nel fabbricato</b>	<b>Infissi</b>	<b>Tipo di schermatura</b>
<input type="checkbox"/> Loggione <input type="checkbox"/> Cortile <input type="checkbox"/> Marciapiede <input type="checkbox"/> Architrave <input type="checkbox"/> Spazio libero per arco rampante <input type="checkbox"/> Facciata (Sormata) <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> Alluminio <input type="checkbox"/> Plastica <input type="checkbox"/> Laminato di ferro <input type="checkbox"/> Altro: ...	<input type="checkbox"/> Scuriti <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Persiane <input type="checkbox"/> Arretrabili in plastica <input type="checkbox"/> Altro: ...
<b>Stato di conservazione</b>	<b>Condizioni statiche</b>	<b>Destinazione d'uso</b>
<input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pesante	<input type="checkbox"/> Buono <input type="checkbox"/> Discreto <input type="checkbox"/> Mediocre <input type="checkbox"/> Pesante (crollo)	<input type="checkbox"/> Residenza <input type="checkbox"/> Locale accessori <input type="checkbox"/> Attività commerciale <input type="checkbox"/> Attività culturale? <input type="checkbox"/> Adattata per 7 usi

PRESCRIZIONI PROGETTUALI

Manutenzione ordinaria (art. 102)  
 Manutenzione straordinaria (art. 112)  
 Restituzioni (art. 10 e 10-bis) (Decreto del 1928)  
 I.R.C. art. 10 (art. 10-bis) (Decreto del 1928)

Note: